

Information om gästlägenhet / bastu vid Brf Dr Lindh

Vår gästlägenhet är enkelt inredd och försedd med två sängar, täcken, kuddar och filtar (allt i syntetmaterial). I gästlägenheten finns toa, dusch och bastu. Det finns inga möjligheter att laga mat eller brygga kaffe. Gästlägenheten är belägen på i bottenvåningen på Doktor Lindhs gata 3.

Avgiften för gästlägenheten är 200 kr per dygn. Om du inte ska övernatta utan bara använda bastun är kostnaden 50 SEK för ett tillfälle. Lägenheten får endast hyras av föreningens medlemmar och är tänkt som tillfällig övernattningslösning för gäster till boende inom Bostadsrättsföreningen. Den som hyr gästlägenheten skall ha med sig sovpåse (alt lakan och örngott) och handdukar. Tvål och schampo finns inte i lägenheten.

Övriga bokningsregler:

Du bokar lägenheten / bastun genom att kontakta någon av de bokningsansvariga via e-post; Hans.Ragneskog@gmail.com patricia.adolfsson@gmail.com
Ange **incheckningsdag** resp **utcheckningsdag!**

birgit_stromberg@hotmail.com tfn 070-9480624
och patricia.adolfsson@gmail.com tfn 0709325632 har hand om nycklarna till gästlägenheten.

Bokning kan ske tidigast tre månader i förväg och senast 2 dagar innan bokningsdag. En bokning får omfatta max 5 nätter. Det går bara att göra en bokning i taget och en ny bokning är möjlig först när föregående bokning är avverkad. Eventuella undantag kan beviljas av bokningsansvarig beroende av det aktuella bokningsläget.

Undantag kan beviljas beroende av bokningsläget. En bokning får inte omfatta både Jul och Nyårshelgen. Bokning av storhelger får inte ske 2 år i rad av samma bostadsrättshavare.

I samband med bokningen sänds information till Revisorsringen som debiterar kostnaden på bostadsrättsinnehavaren på kommande avier från Revisorsringen. Om du behöver avboka – gör det helst en vecka innan. Avbokning av Påsk, Jul- och Nyårshelgen måste dock ske minst en månad innan aktuell bokning, annars debiteras full ersättning.

Senast två dagar innan du skall ha lägenheten / bastun - tag då kontakt (helst via e-post) med någon av de som ansvarar för gästlägenheten för att komma överens om när du hämtar nycklarna. Tänk på att de bokningsansvariga är vanliga medlemmar som kan vara upptagna med annat. På nycklarna finns en Aptusbricka samt metallnycklar så att du kan komma in i gästlägenheten / bastun.

Till nyckeln hör en Aptusbricka till entrén i hus 3.

Koden är 4311*



För uthyrningen gäller:

- Nyckeln återlämnas senast 13.00 sista uthyrningsdag i den ansvariges brevlåda (om inget annat överenskommit)
- Du får tillträde till lägenheten kl. 14.00 på ankomstdagen (om inget annat överenskommit).
- Kontrollera vid ankomst att allt är helt och fungerar som det ska i lägenheten.
- Kontakta någon av de ansvariga för gästlägenheten om något saknas eller är skadat.
- Om du ska använda bastun - aktivera först ventilationen genom en knapp i korridoren utanför gästlägenheten.
- Bastun startas med kontrollpanelen. Det tar 20-30 minuter innan bastun når önskad värme. Om du bara bastar kan du skjuta sängarna åt sidan men flytta tillbaka dem när du är klar.
- Rökning i gästlägenheten är förbjuden.
- På grund av allergisk är det inte tillåtet att ha pälsdjur i lägenheten.
- Efter klockan 22.00 ska särskild hänsyn tas till grannarna vad avser nattfriden.
- Medlem som hyrt lägenheten / bastun ansvarar för att den städas. Städutrustning finns på plats. Ev. efterstädning debiteras brf-innehavaren med 200:-/tim.
- Dammsug, våttorka golven, städa toaletten och duschen samt töm papperskorgarna.
- Om något går sönder, försvinner eller skadas ska det ersättas av den bostadsrättshavare som hyrt lokalen så meddela detta när du återlämnar av nyckeln.
- Förlorad nyckel eller ej återlämnad nyckel debiteras bostadsrättshavaren med 1000 kronor.
- Sopor skall sorteras och slängas i fastighetens soprum.
- Lämna lägenheten i det skick du själv önskar finna den senast 11.00 sista bokningsdag.
- E-posta dina synpunkter till hans.ragneskog@gmail.com om hur du upplevde att hyra gästlägenheten / bastun.

2016-09-03 HR