

LINDHBLADET

Informationsblad för Brf Dr Lindh

www.drindh.se

Red. Bo Jansson • lindhbladet@hotmail.com

Nr 3 december 2008

Ordföranden har ordet

Denna extra utgåva av Lindhbladet beslöts vid styrelsens decembermöte. Vi upplevde att vi vill informera om viktiga saker som gäller oss alla i Föreningen. Sedan förra utgåvan har vi upplevt en populär städdag som avslutades med ett rejält kalas i den till bredden fyllda föreningslokalen. Ett stort tack till Mari-Lis, Mona, Rolf och Valter från hus 6 som hade fixat härlig mat och dryck och gjort lokalen trivsamt.

Alla innehavare av parkeringsplatser har tecknat nya kontrakt. Det visade sig att när hela parkeringsplatsprocessen var genomförd så hade förstabilskön reducerats till noll varvid vi kunde erbjuda platser till andrabilsköen. Vissa nya förhållningsregler finns införda i kontrakten. Bl a tillåts inte uppställning av däck, takbox m. m. på de förhyrda platserna.

Föreningens extrastämma den 27 november var välbesökt. Protokoll från stämman återfinns i varje hus. Jag vill påminna om inbjudan till information och diskussion om stamrenovering den 21 januari kl. 1730 i föreningslokalen. Om inte utrymmet räcker till för alla intresserade kommer vi att ha en andra sittning samma dag kl. 19.

Vi har nu från Byggnadsnämnden fått förlängt bygglov avseende inglasning av balkonger. Några föreningsmedlemmar har anmält sitt intresse. Det är styrelsens avsikt att kalla till ett möte under det nya året för att diskutera utförande och samordning.

När detta Lindhblad delas ut torde container avsedd för julpapper vara uppställd framför Hus 4.
**Styrelsen önskar alla läsare
God Jul och Gott Nytt År!**

SGS studentlägenheter uppsagda

I samband med bildandet av Bostadsrättsföreningen Dr Lindh 1992 var en hel del ytor i första våningarna i våra hus uthyrda som arkiv för Sahlgrenska sjukhuset. Sahlgrenska flyttade ut 1994 och föreningen byggde då om till lägenheter och rum. Under åren 1995 till 1997 tecknade Föreningen fyra hyreskontrakt med SGS (Stiftelsen för Göteborgs Studentbostäder), ett för vardera lokal i respektive hus.

År 1992 återfanns ett stort antal vanliga (osålda) lägenheter i våra hus som den nybildade bostadsrättsföreningen var hyresvärd för. Successivt har dessa hyresrätter under årens lopp gjorts om till bostadsrätter, en inriktning som Föreningen målinriktat under många år arbetat med. Förutom SGS återstår inom kort endast hyresrätter för ungdomsverksamheten som drivs av SDN (Stadsdelsnämnden) samt ett par hyreslägenheter. Under året har en enrumslägenhet blivit bostadsrätt och vid årsskiftet blir det ytterligare en.

Den extra föreningsstämma som avhölls den 27 november beslöt att säga upp samtliga hyreskontrakt med SGS för ombyggnad till bostadsrätter. Detta mot bakgrund av att Föreningen dels ej får marknadsmässiga hyror av SGS och dels kan sälja lokalerna som bostadsrätter och därmed skapa delfinansiering av föreliggande stamrenovering. Uppsägningstiden enligt kontrakten är nio månader.

Byte av Internet- och Ip-telefonileverantör den 13 januari

Det är viktigt att ni noggrant läser i genom Tele2s informationsblad som bör vara dig tillhanda i läsande stund. Om ni inte har fått informationen kan ni höra av er till info@drindh.se

Det går att aktivera din nya internetjänst på aktiveringsportalen tidigast den 13e januari. Proceduren ska enligt uppgift vara relativt självförklarande. För er e-post behöver ni göra ett par ändringar i inställningarna, vi kommer att lägga upp information om detta på vår hemsida.

För att få den senaste informationen gällande byte av operatör rekommenderar vi er att gå in på vår hemsida <http://www.drindh.se/>.

Styrelsen



Hur man tjänar
sitt levebröd
via datorn...

